

1. Základní ustanovení

1.1. Tyto obchodní podmínky pronájmu („**OPP**“) pronajímatele se ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku („**OZ**“), vztahují na závazek vzniklý v důsledku nájemní smlouvy uzavřené se společností Zeppelin CZ s.r.o., IČO: 18627226, sp. zn. C 2346 vedená Městským soudem v Praze („**pronajímatel**“).

1.2. Ve vztahu ke smlouvám zavazujícím k dlouhodobým a opětvým plněním stejného druhu je pronajímatel oprávněn OPP v přiměřeném rozsahu změnit ve smyslu § 1752 odst. 1 OZ. Taková změna bude nájemci oznámena písemně nebo prostřednictvím e-mailu s tím, že v případě nesouhlasu se změnou OPP může nájemce nájemní smlouvu vypovědět za podmínek uvedených v bodu 11.2 OPP.

1.3. Veškeré nabídky učiněné pronajímatelem až do podpisu příslušné nájemní nebo obdobné smlouvy jsou nezávazné. Technické údaje, provozní náklady, spotřeba, hmotnost, rozměry, zobrazení atd. jsou pouze přibližné, pokud nejsou pronajímatelem výslovně písemně potvrzeny.

2. Pojmy

2.1. Pronajímatelem je společnost, která je buď vlastníkem zařízení a toto zařízení pronajímá, nebo je nájemcem zařízení a toto zařízení podnájímá s tím, že zařízení je ve vlastnictví třetí osoby, která s uzavřením smlouvy vyslovila souhlas.

2.2. Nájemcem je právnická nebo fyzická osoba, která najímá do svého krátkodobého či dlouhodobého užívání movité věci od pronajímatele.

2.3. Movitou věcí („**zařízením**“) je pracovní stroj, včetně případných výměnných pracovních nářadí, příslušenství, event. spotřebního materiálu a náhradních provozních náplní, uvedených v technické specifikaci zařízení v uzavřené nájemní smlouvě a v předávacím protokolu.

2.4. Nájemným je finanční úhrada, kterou se nájemce zavazuje pronajímateli platit za nájem zařízení dle uzavřené nájemní smlouvy. Splatnost činí 14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu, není-li v nájemní smlouvě dohodnuto jinak.

2.5. Nájemní smlouvou je smlouva, která se uzavírá mezi pronajímatelem a nájemcem za účelem úplatného přenechání zařízení nájemci k dočasnému užívání. Změny a doplňky nájemní smlouvy mohou být provedeny ve formě písemného nebo ústního dodatku, přičemž v případě ústní formy platí, že s výjimkou doby nájmů zůstávají veškeré podmínky nájmů stejné. Tyto OPP mohou být aplikovány i na smlouvy o výpůjčce nebo obdobný závazek, jehož předmětem je přenechání věci do dočasného užívání. V takovém případě se úprava OPP použije přiměřeně.

2.6. Webovými stránkami jsou webové stránky na adrese www.zeppelin.cz.

3. Zahájení nájmů a předání zařízení nájemci

3.1. Pronajímatel předá nájemci nebo jím zmocněné osobě na základě uzavřené nájemní smlouvy zařízení definované v nájemní smlouvě.

3.2. Zahájení nájmů se rozumí převzetí zařízení nájemcem, které jsou smluvní strany povinny potvrdit v předávacím protokolu podepsaném oprávněnou osobou. Předávací protokol obsahuje další údaje o zařízení, jako je např. výrobní číslo zařízení, stav motorohdin („**mth**“), popis technického stavu. Nájemce současně se zařízením převzeme návod k obsluze, provozní deník stroje a jiné příslušenství a dokumenty určené za stroj pronajímatele k provozu konkrétního typu zařízení. Pokud není v nájemní smlouvě stanoveno jinak, je zařízení předáváno v provozovém nastavení, kde byla uzavřena nájemní smlouva. Veškeré náklady na přepravu zařízení do místa nasazení zařízení z místa provozovního pronajímatele a zpět hradí nájemce, pokud si nezaplatí dopravu sám vlastními dopravními prostředky. Nebude-li dohodnuto jinak, platí, že náklady na přepravu zařízení z a do místa provozovního pronajímatele činí 50 Kč/km a přeprava je pronajímatelem zajištěna prostřednictvím třetích osob. 3.3. Není-li místo provozu zařízení sjednáno přímo v nájemní smlouvě, je nájemce povinen toto místo uvést do předávacího protokolu. Bez předchozího oznámení pronajímateli je nájemce oprávněn zařízení provozovat jen na území ČR a současně v okruhu 20 km od místa domluveného dle předchozí věty. Nasazení zařízení k provozu na jiném místě podléhá předchozím souhlasu pronajímatele ve formě písemného dodatku k nájemní smlouvě.

3.4. Nájemce je povinen uvést do předávacího protokolu jméno a kontaktní spojení na svého odpovědného pracovníka, který je pověřen dozorem nad zařízením. Tento pracovník je povinen znát aktuální technický stav zařízení, přesné místo jeho nasazení, včetně komunikačního spojení s obsluhou, a tyto informace na požádání vždy sdílet pronajímateli.

3.5. Od okamžiku faktického předání zařízení přechází na nájemce nebezpečí škody na zařízení a odpovědnost za ně.

4. Provoz zařízení

4.1. Nájemce hradí ze svých prostředků spotřebu pohonných hmot a aditiv („**PHM**“), výměny olejových náplní a filtrů mimo pravidelný servisní interval stroje, chladič kapaliny pro běžné dohřívání (nikoliv výměnu), kapaliny pro ostřikovače skel a mytí zařízení, dále rychle opotřeblané součásti (zuby, bity, otvory desky teleskopických a posuvných součástí zařízení atp.), pokud není v nájemní smlouvě stanoveno jinak. V případě porušení, proražení, zničení, jakož i při extrémním opotřebení pneumatik nebo gumových pásů nad rámec opotřebení obvyklého v běžných pracovních podmínkách (daného tabulkami výrobce pneumatik) je nájemce povinen uhradit hodnotu pneumatik či gumových pásů dle druhu poškození. Aktuální ceník jednotlivých položek je k dispozici v každé provozovně a na webových stránkách. Nájemce je povinen zařízení vrátit s plnou nádrží PHM, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.

4.2. Nájemci není povoleno přetěžovat zařízení nad rozsah povolených technických parametrů a upravovat jeho exteriér nebo interiéru. Nájemce nesmí provozovat zařízení v prostředí, kde má podstatný vliv na životnost zařízení, zejména sklady, doly, lomy, ledaře s tím pronajímatel předem vyslovil souhlas. V případě nedodržení těchto záruk hradí nájemce náklady na uvedení zařízení do původního stavu v plné výši.

4.3. Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele provádět jakýkoliv zásah do konstrukce zařízení. Jakýkoliv použití nestandardních typových přídatných zařízení anebo zařízení neschválených pronajímatelem je zakázáno.

4.4. Nájemce není oprávněn provádět jakoukoliv manipulaci s počítacím mth v zařízení. Nájemce je povinen okamžitě ohlásit pronajímateli poruchu počítáče mth s uvedením stavu počítáče a času, kdy k poruše došlo.

4.5. Obsluhu a manipulaci se zařízením a předepsané údržbářské úkony smí vykonávat pouze kvalifikovaní pracovníci nájemce, kteří jsou vysláni nájemcem ohledně znalostí norem a předpisů souvisejících s typem zařízení a jeho provozem, bezpečností práce, hygieny práce a dalších předpisů, které mohou být vzhledem k charakteru zařízení na jeho provoz vztahy. V případě, že pro práci se zařízením jsou státním orgánem předepsána specifická opatření, je nájemce povinen zajistit, aby pracovníci obsluhující zařízení byli vybaveni veškerými potřebnými a platnými opatřeními. Výběr pracovníků nájemce jsou zaškoleni pronajímatelem při předávání zařízení do nájmů.

4.6. Nájemce je povinen po celou dobu nájmů dodržovat pokyny a provádět úkony popsané v návodu k obsluze a je povinen na požádání pronajímatele zpřístupnit zařízení ke kontrole. Servisní technik pronajímatele je oprávněn namátkově kontrolovat stav údržby v místě nasazení zařízení.

4.7. Zařízení smí být nájemcem za sjednané nájemné provozováno pouze v rozsahu mth uvedených v nájemní smlouvě. Každou odpracovanou mth nad tento limit je povinen nájemce pronajímateli uhradit dle sazby za nadlimitní mth, která je stanovena v nájemní smlouvě. Nájemce se zavazuje k pravidelnému sledování počítáče mth a v případě, že byla limitní hodnota mth v každé jednotlivé lhůtě stanovená v nájemní smlouvě překročena, je povinen to ohlásit pronajímateli a udát počet nadlimitních mth.

5. Údržba a opravy zařízení

5.1. Nájemce je povinen dbát, aby nedocházelo k nadměrnému opotřebení nebo zničení zařízení. Nájemce nesmí sám demontovat či opravovat zařízení nebo jeho části, nedohodně-li se s pronajímatelem jinak.

5.2. Nájemce je povinen pravidelně kontrolovat stav a teplotu provozních náplní, zvláště motorového a hydraulického oleje a promazání zařízení, účinnost brzd, stav pneumatik a jejich hustění na předepsaný tlak. V případě

přirozeného úbytku motorového oleje je povinen na vlastní náklady doplňovat jeho množství pronajímatelem předepsaným mazivem. Po dobu nájmů nájemce odpovídá vykonáván veškeré běžné údržbářské úkony stanovené v návodu na obsluhu a údržbu zařízení a přesně dodržuje jejich stanovení lhůty. V případě, že nájemce nedodrží předepsané úkony pravidelné údržby obsluhy zařízení, může pronajímatel okamžitě vypovědět smlouvu za podmínek uvedených v nájemní smlouvě a těchto OPP.

5.3. Nájemce je povinen v určených termínech, uvedených v předávacím protokolu či návodu k obsluze a daných celkovým počtem odpracovaných mth, oznámit pronajímateli nutnost provedení pravidelné kontrolní prohlídky a plánované údržby a umožnit pronajímateli provedení takové prohlídky či údržby. Za tím účelem nájemce na své náklady přistaví očištěné zařízení na předem dohodnuté zpevněné stanoviště. Práce mechanika při pravidelné kontrolní prohlídce je zahrnuta v nájemném.

5.4. V případě poškození plomby počítáče mth nebo jiné závady je nájemce povinen poruchu písemně neprodělně hlásit pronajímateli a přistavit zařízení na přístupné místo k zajištění opravy či zaplombování.

5.5. Nájemce je povinen neprodělně ohlásit případnou poruchu zařízení na příslušnou kontaktní adresu pronajímatele uvedenou ve smlouvě. Pokud bylo hlášení provedeno ústně, je nájemce povinen jej do 24 hodin potvrdit v písemné formě s tím, že uvede i stručný popis poruchy. Pokud příčiny poruchy nejsou přičitatelné nájemci, bude nájemce za zařízení sníženo o podíl, který odpovídá podílu dní, ve kterých nebylo možné zařízení využívat, k celkové době dnů nebo hodin nájmů v kalendářním měsíci.

6. Nájemné

6.1. Nájemné, včetně podmínek úhrady, je určeno v nájemní smlouvě. Úhrada za nadlimitně odpracované mth zařízení bude nájemcem hrazena na základě skutečně nadlimitně odpracovaných mth zjištěných pronajímatelem. Nájemce souhlasí, aby daňové doklady byly zasílány elektronicky na kontaktní adresu uvedenou v nájemní smlouvě.

6.2. Nájemné se vypočítává dle skutečné doby (dnů), po kterou je nájemce v souladu s nájemní smlouvou oprávněn se zařízením sám nebo prostřednictvím třetí osoby nakládat. Při zkrácení doby nájmů je nájemce povinen uhradit nájemné podle odpovídající časové sazby (např. při zkrácení měsíčního nájmů se nájemné vypočítá jako týdenní i denní).

6.3. Pronajímatel si vyhrazuje právo vyúčtovat nájemci jakékoliv další finanční nároky, které vznikly po podpisu nájemní smlouvy na základě změn nebo zavedení nových právních předpisů (např. úprava celkové poplatků, daní, dovozních přírůbků apod.). Taková změna bude nájemci oznámena písemně nebo prostřednictvím e-mailu s tím, že v případě nesouhlasu s vyúčtováním může nájemce nájemní smlouvu vypovědět za podmínek uvedených v bodu 11.2 OPP do 14 dnů ode dne oznámení změn.

6.4. Pronajímatel je oprávněn od nájemce požadovat před uzavřením nájemní smlouvy uhrazení kauce ve výši určené pronajímatelem. Kauce je vratná po uhrazení veškerých závazků nájemce vůči pronajímateli (nájemné, náhrada škody apod.) po vrácení zařízení a ukončení nájemní smlouvy.

7. Úhrada nájemného

7.1. V případě prodloužení nájemce s úhradou nájemného nebo s úhradou za odpracované nadlimitní mth nebo jiných pohledávek pronajímatele, např. za opravy, údržbu zařízení nebo smluvní pokutu, je nájemce povinen uhradit smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05 % denně z neutrazené částky za každý den prodloužení. Pronajímatel je vedle úroku z prodloužení oprávněn uplatnit i náhradu škody v plném rozsahu.

7.2. Prodloužení nájemce s úhradou jakékoliv splatné peněžitě pohledávky pronajímatele za nájemcem opravuje pronajímatel k zastavení dalšího plnění jakékoliv smluvní povinnosti. Pro opětovné zahájení plnění smlouvy je nutné úplné vyrovnání pohledávek po splatnosti nebo poskytnutí dodatného zajištění dle požadavků pronajímatele.

7.3. Nájemce není oprávněn započíst svoji splatnou pohledávku za pronajímatelem proti nesplatné pohledávce pronajímatele za nájemcem a není oprávněn postoupit jakýkoliv práva a povinnosti z nájemní smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

7.4. Platby nájemného se ve smyslu § 1957 odst. 1 OZ uskutečňují bezhotovostním převodem v méně nájemní smlouvy nebo platbou v hotovosti, pokud to dovolují obecné závazné právní předpisy.

7.5. Nájemce je oprávněn užívat zařízení po dobu stanovenou v nájemní smlouvě. Nevrazení zařízení nepožádá ke dni skončení nájmů zařízení je považováno za neoprávněné užívání zařízení a pronajímatel je za dobu neoprávněného užívání zařízení oprávněn požadovat vydání bezdůvodného obohacení odpovídající nájemnému původně stanovenému v nájemní smlouvě.

8. Práva a povinnosti nájemce

8.1. Nájemce nesmí sejmout ani zakrýt identifikační znaky výrobce zařízení ani pronajímateli umístěné na zařízení.

8.2. Nájemce je povinen jakoukoliv neoprávněnou dispozici se zařízením ihned písemně oznámit pronajímateli.

8.3. Nájemce se zavazuje, že po dobu nájmů neuzavře s žádnou třetí stranou smlouvu (např. podnájemní, prodejní, servisní atd.), která by se týkala zařízení, a to s výjimkou pojistné smlouvy, kterou je kryta odpovědnost z provozu zařízení, a smluv výslovně předem schválených pronajímatelem. Nájemce nesmí zařízení učinit ani předmětem výprosy či výpůjčky nebo je dát do zástavy. Veškerá taková ujednání s třetí stranou jsou neplatná a nájemce nese plnou odpovědnost za případné vzniklou škodu.

8.4. Nájemce je povinen pronajímá zařízení k poslednímu dni doby nájmů protokolárně vrátit v nezhoršeném technickém stavu (kromě přiměřeného opotřebení). Nebude-li dohodnuto jinak, vrátí nájemce zařízení na provozovně pronajímatele uvedenou v nájemní smlouvě a v provozní době přebírající provozovny. Za opotřebení přesahující míru přiměřeného opotřebení se vždy považuje zhoršení stavu zařízení zaviněné nesprávnou manipulací nebo nedodržení předepsané údržby. Při předávce zařízení bude provedena jeho prohlídka.

8.5. Předávací protokol o vrácení zařízení obsahuje údaje o vráceném zařízení a příslušenství, jako např. výrobní číslo zařízení, stav mth, stav PHM a popis technického stavu. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci pronajímatele a nájemce. Odmítně-li nájemce předávací protokol podepsat nebo nezúčastní-li se předání, podepíše protokol pouze pronajímatel nebo jím zmocněná osoba.

8.6. Uzavřením nájemní smlouvy nájemce prohlašuje, že není sankcionován mezinárodními nebo národními sankcemi, provozem zařízení nebude porušován jakýkoliv mezinárodní sankce a zařízení ani neposkytne osobě, která by podléhala mezinárodním či národním sankcím (zejména vývoz na území Ruska či Běloruska). Nájemce zároveň prohlašuje, že zařízení nebude použito pro přímé nebo nepřímé vojenské účely, pokud není dohodnuto jinak.

9. Práva a povinnosti pronajímatele

9.1. Pronajímatel neodpovídá za poškození nebo zničení zařízení po jeho předání nájemci a není povinen poskytnout mu náhradu za období, během kterého nemůže nájemce v důsledku svého konání nebo opomenutí zařízení používat. Ustanovení o nájemném tímto nejsou dotčena.

9.2. Pronajímatel a nájemce podepsáním nájemní smlouvy potvrzují, že s výjimkou újmy způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti vylučují povinnost pronajímatele k náhradě újmy ve smyslu § 2898 OZ, včetně újmy způsobené vadou zařízení nebo jinou právní skutečností.

9.3. Pronajímatel může žádat vrácení pronajátého zařízení i před skončením sjednané doby nájmů, pokud nájemce zařízení užívá v rozporu se smluvním účelem nebo způsobem, kterým hrozí vznik škody na zařízení.

9.4. Za účelem kontroly užití zařízení má pronajímatel právo bez předchozího oznámení provádět kontroly u nájemce.

9.5. Pronajímatel neodpovídá za prodloužení s plněním nájemní smlouvy, které by nastalo v důsledku jakýchkoli opatření třetích osob, státu nebo nadnárodních organizací v případech epidemie a pandemie a hospodářských a ekonomických důsledků těchto opatření, např. výluky, omezení výroby, platební neschopnost, stávky atd., a to jak na straně pronajímatele, tak jeho dodavatelů.

10. Škoda na zařízení

10.1. Nájemce je povinen chránit pronajaté zařízení před poškozením, ztrátou nebo zničením. Nájemce plně odpovídá za ztrátu, poškození nebo zničení zařízení po dobu, po kterou se zařízením fakticky nakládá. Nájemce přejímá plnou odpovědnost za škody, ztráty nebo zničení jakékoliv majetku třetí strany, které by vznikly provozem zařízení, stejně jako za úraz, resp. smrt kohokoliv, pokud tato nastala v souvislosti s používáním zařízení nebo jeho provozem.

10.2. V případě, že nájemce na zařízení způsobí škodu nebo za způsobenou škodu odpovídá, pronajímatel provede opravu zařízení na náklady nájemce, pokud při vrácení zařízení bude mezi pronajímatelem a nájemcem dohodnuta jeho oprava servisním střediskem pronajímatele, nebo vyúčtuje hodnotu poškozeného zařízení či jeho části.

10.3. Po dobu nájmů je nájemce povinen oznámit pronajímateli jakoukoliv nehodu, ztrátu nebo škodu, která nastala v souvislosti nebo následkem užívání zařízení nebo z jiné příčiny v souvislosti s provozem zařízení, a to neprodělně po jejich zjištění. Tyto informace musí být písemně potvrzeny pronajímateli do 24 hodin po jejich zjištění a následně se smluvní strany zavazují o škodě vzniklé na pronajátém zařízení sepsat záznam o škodě.

10.4. Při znečištění zařízení (vč. interiéru) nad rámec běžného stavu stroje je pronajímatel oprávněn účtovat úhradu nákladů spojených s čištěním nebo dezinfekcí. Aktuální ceník je k dispozici v každé provozovně a na webových stránkách.

10.5. Jakékoliv ztráty a újmy nájemce dle výše uvedených bodů neovlivňují povinnost nájemce hradit nájemné.

11. Doba a ukončení nájmů

11.1. Doba nájmů zařízení zahrnuje i dobu odvozu a dovozu zařízení z provozovny pronajímatele a zpět, jakož i doby oprav zařízení, jež byly prokazatelně započítány nájemcem.

11.2. Je-li nájemní smlouva uzavřena na dobu neurčitou, může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení oznámení o změně OPP dle bodu 1.2 OPP. Vypověď musí být učiněna písemně s tím, že vypovědní doba činí 3 kalendářní dny a počíná plynout dnem následujícím po doručení vypovědi.

11.3. Nájemní smlouva může být ukončena s okamžitou účinností i odstoupením od smlouvy. Důvodem pro odstoupení je i skutečnost, že bylo ohodněno majetku nájemce vydáno insolvenčním soudem rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., nebo jiné rozhodnutí o prohlášení insolvence, nebo bylo-li návrh na prohlášení úpadku zamítnut pro nedostatek majetku, nebo bylo-li přijato rozhodnutí o zrušení nájemce bez likvidace.

11.4. Pronajímatel je oprávněn vypovědět nájemní smlouvu i v případě porušení povinností nájemce. Jestliže porušení povinností nájemce může být napraveno a nájemce tak nečiní ani po obdržení výzvy s přiměřenou lhůtou k nápravě, je pronajímatel oprávněn vypovědět nájemní smlouvu s okamžitou účinností. Nemůže-li být porušení povinností dle názoru pronajímatele napraveno nebo jedná-li se o podstatné porušení povinností, je pronajímatel oprávněn vypovědět smlouvu s okamžitou účinností i bez dodatečné lhůty k nápravě. Vypověď dle tohoto článku musí být učiněna písemně s tím, že její účinky nastávají dnem doručení nájemci.

11.5. V případě prodloužení s úhradou jakékoliv peněžitě povinností není pronajímatel povinen stanovit dodatčnou lhůtu k plnění a má právo ukončit nájemní smlouvu vypovědí po 5 kalendářních dnech prodloužení. Takové prodloužení je považováno za podstatné porušení nájemní smlouvy. Za podstatné porušení ustanovení nájemní smlouvy je dále považováno opakované prodloužení nájemce s úhradou nájemného nebo sazby za odpracované nadlimitní mth nebo jiných pohledávek pronajímatele, užívání zařízení v rozporu s nájemní smlouvou nebo uzavření jakékoliv smlouvy s třetím subjektem, která by se týkala pronajátého zařízení, není-li v těchto OPP stanoveno jinak. Dojde-li k ukončení nájemní smlouvy okamžitou vypovědí z důvodu porušení ustanovení nájemní smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli veškeré náklady a škody vzniklé v souvislosti s konáním nebo opomenutím nájemce, a to zejména (i) nájemné za nájem až do dne ukončení nájemní smlouvy okamžitou vypovědí; (ii) veškeré výdaje a náklady spojené s ukončením nájemní smlouvy, např. náklady na dopravu zařízení z místa nasazení do místa uzavření nájemní smlouvy, náklady na opravu zařízení v případě jeho poškození nebo náklady spojené s uvedením zařízení do stavu odpovídajícímu přiměřenému opotřebení v případě jeho nadměrného opotřebení nájemcem; (iii) veškeré škody vzniklé pronajímateli v důsledku předčasného ukončení platnosti nájemní smlouvy.

11.6. V případě, že zařízení nebude vráceno s plnou nádrží PHM, je nájemce povinen uhradit pronajímateli cenu chybějících PHM dle ceníku pronajímatele platného ke dni vrácení zařízení.

11.7. V případě nevrácení zařízení ke dni ukončení nájmů je pronajímatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, přesahující-li výše měsíčního nájemného 20 000 Kč, a smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč v ostatních případech. Toto ustanovení se uplatní i v případě, že z důvodu přičitatelného nájemci nebude možné zařízení řádně a včas přemístit do místa předání pronajímateli. Výslovně se přitom stanoví, že má pronajímatel právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

11.8. Jakoukoliv smluvní pokutu je nájemce povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění výzvy pronajímatele k jejímu zaplacení, a to na bankovní účet uvedený ve výzvě.

12. Ochrana osobních údajů a jiných dat

12.1. Smlouva mezi nájemcem a pronajímatelem představuje právní důvod pro shromažďování, uchovávání a zpracování osobních údajů ze strany pronajímatele v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (GDPR).

12.2. Osobní údaje o nájemci jsou zpracovávány v rozsahu nezbytném pro účel plnění ze smlouvy uzavřené mezi nájemcem a pronajímatelem. Informace o ochraně osobních údajů lze nalézt na webových stránkách.

12.3. Pronajímatel pro zkvalitnění svých služeb provádí průzkumy spokojenosti se službami pronajímatele a monitoruje provoz a pohyb zařízení prostřednictvím technologie pro dálkový monitoring stroje. Výsledky průzkumů a monitoringu jsou využívány pronajímatelem a předávány společně s obchodní firmou, kontaktní osobou a adresou společnosti Caterpillar Inc. (CAT) v USA.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Veškerá oznámení, návrhy a požadavky a další sdělení dle nájemní smlouvy jsou účinná okamžikem jejich doručení příjemci na adresu uvedenou v nájemní smlouvě nebo na adresu sídla či bydliště smluvní strany. Písemnosti se považují za doručené, pokud byly adresátem převzaty nebo byly vráceny odesílateli jako nedoručené a adresát svým konáním nebo opomenutím doručení písemnosti odmítl. Účinky doručení nastanou i v případě, kdy adresát doručení písemnosti odmítl. Veškerá oznámení, žádosti, požadavky či jiná sdělení požadovaná nájemní smlouvou musí být provedena písemně a musí být doručena (i) osobně, (ii) doporučením dopisem, (iii) e-mailem adresovaným druhé smluvní straně na e-mailovou adresu uvedenou v nájemní smlouvě nebo (iv) do datové schránky.

13.2. Všechny vztahy témté OPP neupravené se řídí nájemní smlouvou uzavřenou mezi pronajímatelem a nájemcem a ustanoveními OZ v platném znění. 13.3. Pronajímatel a nájemce podepsáním nájemní smlouvy vyslovují svůj souhlas s OPP a zavazují se, že se jimi budou řídit.

13.4. Na závazek mezi pronajímatelem a nájemcem se nevztahují ustanovení o změně občanské obsazená v § 1765–1766 OZ a § 1798–1800 OZ.

13.5. Pro všechny smluvní i mimosmluvní vztahy mezi pronajímatelem a nájemcem platí právo České republiky. Všechny spory, které by mohly vzniknout na základě nebo v souvislosti s nájemní smlouvou nebo témté OPP, budou řešeny věcně příslušným českým soudem. Místně příslušným je soud určený dle sídla pronajímatele ke dni podání žaloby. Pokud však návrh na zahájení řízení podává pronajímatel, může zvolit i soud, který by byl příslušný bez dohody o příslušnosti.